

**AÉROPORT DE BASTIA PORETTA**

**APPEL À MANIFESTATION D’INTERÊT POUR LA CONCEPTION, LA CONSTRUCTION ET L’EXPLOITATION D’UN CENTRE DESTINE A LA MAINTENANCE-REPARATION AERONAUTIQUE (MRO) SUR UN EMPLACEMENT DEDIE DE L’AEROPORT DE BASTIA PORETTA**

CAHIER DES CHARGES

**Appel à Manifestation d’Intérêt**

**n°AMI/CCIC/AOT/2025.006**

SOMMAIRE

[1. OBJET DE L’APPEL À MANIFESTATION D’INTÉRÊT 3](#_Toc214270452)

[2. OBJECTIFS 3](#_Toc214270453)

[3. RECOMMANDATIONS 4](#_Toc214270454)

[4. COMPOSITION DU DOSSIER D’APPEL À MANIFESTATION D’INTÉRÊT 5](#_Toc214270455)

[5. CARACTÉRISTIQUES DES INSTALLATIONS 5](#_Toc214270456)

[6. CONVENTION 5](#_Toc214270457)

[6.1 Acceptation des conditions contractuelles 5](#_Toc214270458)

[6.2 Durée de la convention 5](#_Toc214270459)

[6.3 Descriptif de l’activité autorisée 5](#_Toc214270460)

[6.4 Redevances 6](#_Toc214270461)

[6.5 Autres redevances 6](#_Toc214270462)

[7. PRÉSENTATION DE L’AÉROPORT 6](#_Toc214270463)

[7.1 Principes de fonctionnement de l’aéroport 6](#_Toc214270464)

[7.2 Trafic 2024 6](#_Toc214270465)

[7.3 Trafic AU 30 SEPTEMBRE 2025 12](#_Toc214270466)

[7.4 Fréquentation de l’aéroport 17](#_Toc214270467)

[8. MODÈLE DE DEMANDE D’INTÉRÊT 18](#_Toc214270468)

[9. MODÈLE DE COMPTE DE RÉSULTAT 19](#_Toc214270469)

[10. MODÈLE DE LISTE DES RÉFÉRENTS 20](#_Toc214270470)

1. OBJET DE L’APPEL À MANIFESTATION D’INTÉRÊT

Le présent appel à manifestation d’intérêt vise à autoriser l’exploitation d’une activité commerciale sur l’aéroport de Bastia Poretta dans le cadre d’une convention d’autorisation d’occupation temporaire (AOT) dans le domaine suivant :

**Conception, construction et exploitation d’un centre destiné à la maintenance-réparation aéronautique (MRO) sur un emplacement dédié de l’aéroport de Bastia Poretta**

La nature de l’exploitation envisagée est celle d’une activité de maintenance aéronautique et industrielle, comprenant la construction et l’exploitation d’un centre de maintenance (MRO) dédié à l’entretien, la réparation et la révision d’aéronefs civils et d’État.

La « MRO » (« Maintenance, Repair and Overhaul ») est l’activité de maintenance, réparation et refonte des avions. Les activités de maintenance, réparation et révision (MRO) englobent un ensemble de processus visant à assurer la disponibilité opérationnelle et la longévité des aéronefs. Elles couvrent la maintenance préventive programmée, les interventions correctives rapides et les opérations de révision intégrale pour restaurer la cellule, les moteurs et les équipements, tout en combinant des mesures préventives et correctives pour optimiser la fiabilité et la sécurité.

La réalisation de ces opérations nécessite une infrastructure adaptée.

Les hangars MRO se distinguent des hangars de stationnement par leurs vastes espaces et une conception ergonomique, afin de permettre l’accès aux principaux ensembles (moteurs, trains d’atterrissage, voilure) et l’utilisation de matériels d’assistance au sol. Un sol parfaitement nivelé et de forte résistance est indispensable pour lever et caler les aéronefs et manipuler les moteurs en toute sécurité. Des espaces de stockage pour les pièces détachées et les équipements, ainsi qu’un réseau logistique pour l’approvisionnement et l’expédition, font partie intégrante de l’installation.

Le MRO joue un rôle déterminant pour renforcer la souveraineté technique et réduire les coûts logistiques. Des pratiques MRO rigoureuses contribuent à la réduction des temps d’immobilisation, à l’amélioration de la sécurité et à la prolongation de la durée de vie des avions, tout en optimisant l’affectation des ressources. L’intégration d’outils numériques de planification, de gestion de stock et de maintenance prédictive permet également d’accroître l’efficacité et de maîtriser les coûts.

La convention susmentionnée est non constitutive de droits réels et décrit en détail les conditions d’occupation et d’exercice de l’activité, dans le respect du contrat de concession de l’aéroport passé entre la CCI de Corse et la Collectivité de Corse, propriétaire du domaine public aéroportuaire.

1. OBJECTIFS

L’exploitation de cette activité commerciale sur la plate-forme aéroportuaire de Bastia-Poretta répond aux objectifs suivants :

* Renforcer la souveraineté technique et opérationnelle de la Corse, en permettant la prise en charge des appareils civils et d’État (notamment Canadair et Dash Q400 de la Sécurité civile) sans transfert vers le continent ;
* Réduire les coûts logistiques et d’immobilisation des compagnies aériennes opérant en Corse, grâce à la réalisation sur site des opérations de maintenance et de révision ;
* Améliorer la sécurité : la présence d’une activité de maintenance permettra une surveillance proactive et des interventions préventives pour éviter des incidents plus graves ;
* Améliorer en continu la qualité des services offerts aux usagers du transport aérien : un service de maintenance réactif et efficace contribuera positivement à la réputation de l'aéroport auprès de la communauté aéronautique ;
* Concrétiser la vocation industrielle historique de la zone aéroportuaire de Bastia, réservée depuis plus de trente ans à des activités aéronautiques de haute valeur ajoutée ;
* Valoriser durablement le foncier aéroportuaire par une activité génératrice de retombées économiques, de recettes domaniales et d’effets d’entraînement sur les filières locales.

1. RECOMMANDATIONS

Le futur occupant devra prendre en charge, à ses frais exclusifs, la conception, la réalisation et l’aménagement des installations nécessaires à l’activité de maintenance aéronautique (MRO) sur l’emplacement mis à disposition, et ce dans le strict respect des normes techniques, environnementales, de sécurité et de sûreté aéroportuaire, ainsi que de l’ensemble des réglementations en vigueur applicables aux activités aéronautiques.

La conception du hangar de maintenance devra offrir un volume suffisant et modulable pour permettre l’accès et l’élévation des aéronefs et de leurs composants. Les zones de travail devront être larges et dégagées afin d’effectuer des opérations lourdes de dépose et de pose de moteurs, de trains d’atterrissage et de contrôles fonctionnels. Le plancher sera réalisé en béton de haute résistance et parfaitement nivelé pour supporter les charges concentrées imposées par les vérins de levage et les outillages lourds.

Le centre devra pouvoir accueillir des aéronefs de code C (envergure comprise entre 24 m et 36 m), afin d'assurer la maintenance de monocouloirs de type ATR, Airbus A320, Boeing 737, ainsi que des appareils de la Sécurité civile tels que les Canadair CL‑415 et Dash Q400.

Le hangar intégrera des espaces de stockage et de logistique pour les pièces de rechange, ainsi que des zones dédiées aux équipements de soutien (bancs d’essais, stands hydrauliques et pneumatiques) et aux véhicules de manutention. Des accès adaptés (piste et voirie) devront permettre la circulation sécurisée des avions et des équipements.

La gestion de l’activité devra reposer sur des outils numériques permettant de planifier les opérations, de gérer les stocks de pièces critiques et d’optimiser les flux de maintenance. Les candidats sont encouragés à intégrer des solutions innovantes comme la maintenance prédictive ou les véhicules autonomes de manutention pour améliorer la productivité et limiter l’empreinte environnementale.

L’activité de MRO nécessite une main-d’œuvre qualifiée et des compétences spécifiques. Les candidats devront prendre en compte les besoins en personnel et en formation pour faire face à des contraintes telles que la gestion des stocks de pièces hautement spécialisées, l’évolution des technologies et le respect des normes de sécurité et de qualité.

Le candidat précisera les moyens humains et les compétences mobilisées pour assurer les opérations de maintenance, ainsi que les programmes de formation continue et de conformité réglementaire. Il veillera à la mise en œuvre d’un système de gestion de la sécurité et de la qualité répondant aux exigences de l’aviation civile et militaire, y compris la certification Part-145 ou équivalent.

1. COMPOSITION DU DOSSIER D’APPEL À MANIFESTATION D’INTÉRÊT

Le dossier d’appel à manifestation d’intérêt contient les pièces suivantes :

* Le règlement administratif ;
* Le présent cahier des charges avec :
  + La demande d’intérêt (à compléter) ;
  + Le modèle de compte d’exploitation (à compléter) ;
  + Le modèle de liste des référents (à compléter) ;
* Le plan de localisation de l’emplacement ;
* Le projet de convention portant autorisation d’occupation domaniale et d’exploitation et ses annexes, ne comportant pas de caractère définitif ;
* Le Cahier des Clauses et Conditions Générales (CCCG) ;
* La plaquette tarifaire en vigueur sur l’aéroport de Bastia Poretta ;
* L’arrêté préfectoral relatif aux mesures de police applicables sur l’aérodrome de Bastia Poretta.

1. CARACTÉRISTIQUES DES INSTALLATIONS

L’emplacement mis à disposition est présenté sur le plan de localisation ci-joint. Sa surface est de 2700 m².

Cf. plan

1. CONVENTION
   1. Acceptation des conditions contractuelles

La convention proposée est jointe en annexe, ainsi que le Cahier des Clauses et Conditions Générales.

Les candidats doivent en accepter toutes les conditions expressément.

* 1. Durée de la convention

La convention prendra effet à compter du 1er janvier 2026 et s’achèvera au plus tard le 31 décembre 2035.

* 1. Descriptif de l’activité autorisée

Les candidats pourront occuper l’emplacement décrit précédemment pour l’exploitation de l’activité suivante : **Conception, construction et exploitation d’un centre de maintenance-réparation aéronautique (MRO),** en rapport avec leurs activités commerciales (Extrait kbis, Code APE).

* 1. Redevances

Les redevances annuelles applicables pour l’occupation et l’exploitation des installations mises à disposition, proposées par les candidats dans leur demande d’intérêt, ne pourront être inférieures à :

* 5,09 € HT/m²/an pour la redevance domaniale afférente au terrain nu (2700 m² zone aviation générale).
  1. Autres redevances

Les prestations industrielles (électricité, téléphone, eau, déchets, parking personnel, etc.) seront facturées sur la base des tarifs en vigueur sur l’aéroport de Bastia-Poretta.

1. PRÉSENTATION DE L’AÉROPORT

Les informations du présent chapitre sont données à titre indicatif et n’ont pour but que de faciliter aux candidats la compréhension du dossier.

* 1. Principes de fonctionnement de l’aéroport

L’aéroport est ouvert au public 365 jours par an, de 6h00 à 24h00.

Les accès à certaines zones de cet aéroport sont réglementés : Le cas échéant, le bénéficiaire devra respecter l’ensemble des procédures et règlements liés à ces contraintes notamment en termes de sécurité et de sûreté, conformément à l’arrêté de police en vigueur.

* 1. Trafic 2024
     1. Globalité du trafic
        1. Trafic passagers

Au 31 décembre 2024 la plateforme de Bastia-Poretta accueille 1 490 617 passagers et perd ainsi 9 688 passagers (-0,65%) en comparaison au trafic de l’année précédente.

Les parts de trafic représentent :

* Au national, 85,93% avec 1 280 882 passagers (84,74% en 2023) ;
* À l’international, 14,07% avec 209 735 passagers (15,26% en 2023).
  + - 1. Évolution mensuelle du trafic « passagers »

Il est à souligner une progression du trafic au 1er trimestre 2024 de presque 7% (soit +12 664 passagers) ainsi qu’un important recul de -10,10% au mois de juillet avec 193 291 passagers contre 215 015 passagers en 2024.

* + - 1. Évolution du trafic « passagers » depuis 2005
    1. Trafic National Passagers au 31 décembre 2024

Du 1er janvier au 31 décembre 2024, le trafic national avec 1 2080 882 passagers a augmenté de 0,75% (+ 9 542 passagers) par rapport à l’année 2023.

* + - 1. Le trafic OSP

Le trafic OSP qui s’élève à 913 106 passagers est en progression de +3,06 % (+27 106 pax) par rapport à 2023.

Les liaisons de bord à bord progressent de 2,47% par rapport à 2024 (MRS +1,49% ; NCE +4,72%). La ligne de Paris Orly avec 463 514 passagers transportés progresse de +3,63%, soit +16 255 passagers.

Ce trafic OSP correspond à 72,08% du trafic national régulier (70,82% en 2023) ou encore à61,26% du trafic global de l’aéroport de Bastia-Poretta (59,05% en 2023).

* + - 1. Le trafic hors OSP

Le trafic domestique hors OSP régulier qui représente 353 640 passagers, connaît un tassement de de -3,11%, soit – 11 351 passagers, sur cette période, en raison notamment de l’arrêt de la ligne de Nantes par EasyJet.

La compagnie Air Corsica progresse de 24,35%, soit + 10 017 passagers.

Le tableau ci-après détaille les principales lignes régulières nationales hors OSP avec leurs opérateurs :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Compagnie** | **Destination** | **2024** | **2023** | **2022** | **Variation en pax** | **Variation en %** |
| **Air Corsica** | Lyon | 42 594 | 36 563 | 33 424 | 6 031 | 16,49% |
| Dole | 4 330 | 3 432 | 2 753 | 898 | 26,17% |
| Toulouse | 2 874 | Nouvelle ligne | | | |
| Toulon | 768 | 720 | 703 | 48 | 6,67% |
| Autre | 589 | 423 | 236 | 166 | 39,24% |
| **Sous-Total** | **51 155** | **41 138** | **37 116** | 10 017 | 24,35% |
| **Air France** | Paris CDG | 2 959 | 2 996 | 10 553 | -37 | -1,23% |
| Lille | 0 | 0 | 3 418 | \_ | \_ |
| Lyon | 0 | 0 | 1 134 | \_ | \_ |
| Autre | 0 | 0 | 13 | \_ | \_ |
| **Sous-Total** | **2 959** | **2 996** | **15 118** | -37 | -1,23% |
| **Volotea** | Nantes | 63 453 | 65 745 | 70 712 | -2 292 | -3,49% |
| Bordeaux | 30 767 | 30 184 | 27 758 | 583 | 1,93% |
| Lille | 34 894 | 31 605 | 34 538 | 3 289 | 10,41% |
| Strasbourg | 41 088 | 37 195 | 32 796 | 3 893 | 10,47% |
| Toulouse | 19 998 | 18 236 | 18 802 | 1 762 | 9,66% |
| Caen | 15 997 | 18 473 | 16 651 | -2 476 | -13,40% |
| Brest | 8 575 | 8 378 | 4 363 | 197 | 2,35% |
| Montpellier | 5 858 | 5 916 | 4 126 | -58 | -0,98% |
| Lyon | 12 147 | 18 481 | 13 524 | -6 334 | -34,27% |
| **Sous-Total** | **232777** | **234 213** | **223 270** | -1 436 | -0,61% |
|  | Lyon | 36 156 | 34 142 | 46 334 | 2 014 | 5,90% |
| Paris CDG | 15 550 | 31 677 | 47 111 | -16 127 | -50,91% |
| Toulouse | 0 | 0 | 10 368 | 0 | \_ |
| Nantes | 0 | 7 277 | 9 696 | -7 277 | -100,00% |
| Bordeaux | 3 114 | 2 874 | 17 673 | 240 | 8,35% |
| **Sous-Total** | **54820** | **75970** | **131 182** | -21 150 | -27,84% |
|  | Brest | 0 | 0 | 8 099 | \_ | \_ |
| Montpellier | 0 | 0 | 4 943 | \_ | \_ |
| Nantes | 11 929 | 10 674 | 19 315 | 1 255 | 11,76% |
| **Sous-Total** | **11929** | **10 674** | **32 357** | 1 255 | 11,76% |
| **Total** | | **353 640** | **364 991** | **439 043** | -11 351 | -3,11% |

* + 1. Trafic International Passagers

Le trafic de l’aéroport de Bastia-Poretta se caractérise par une diminution de sa composante internationale avec 209 735 passagers.

* + - 1. Évolution du trafic international

L’évolution du trafic international depuis 2008 est présentée sur le graphique ci-après :

Alors que le trafic international connaissait une courbe ascendante, en 2024 le trafic est en baisse de 8,40%, soit – 19 230 passagers transportés.

* + - 1. Répartition du trafic international par pays

Comme en 2023, l’Allemagne est le leader sur ce marché avec 56 752 passagers (27,06% de parts de trafic), devançant les flux sur la Suisse avec 45 274 passagers (21,59%) et sur la Belgique avec 32 340 passagers (15,42%). La Grande Bretagne, qui connaît une baisse de son trafic de 23,65% (-5 230 passagers), suit avec un volume de 16 886 passagers (8,05%) et les Pays-Bas avec 14 146 passagers. Ces 5 marchés constituent 76,86% du trafic international.

Ainsi, le trafic international « passagers » par pays tous vols commerciaux confondus est le suivant :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2024** | **2023** | **2022** | ***Variation*** | ***Variation*** |
| ***en pax 24-23*** | ***en % 24-23*** |
| **Allemagne** | **56 752** | 54 489 | 56957 | 2 263 | 4,15% |
| **Suisse** | **45 274** | 51 265 | 63462 | -5 991 | -11,69% |
| **Belgique** | **32 340** | 29 976 | 36076 | 2 364 | 7,89% |
| **Royaume-Uni** | **16 886** | 22 116 | 15449 | -5 230 | -23,65% |
| **Pays-Bas** | **14 146** | 13 413 | 10239 | 733 | 5,46% |
| **Luxembourg** | **10 038** | 9 228 | 8024 | 810 | 8,78% |
| **Danemark** | **7 699** | 6 025 | 5407 | 1 674 | 27,78% |
| **Suède** | **7 047** | 8 264 | 8550 | -1 217 | -14,73% |
| **Portugal** | **6 951** | 19 036 | ∕ | -12 085 | -63,48% |
| **Italie** | **5 058** | 3 121 | 828 | 1 937 | 62,06% |
| **Espagne** | **3 104** | 6 146 | 3826 | -3 042 | -49,50% |
| **Maroc** | **2 952** | 3 424 | 3450 | -472 | -13,79% |
| **Autres** | **1488** | 2 462 | 2997 | -974 | -39,56% |
| **Total** | **209 735** | **228965** | **215265** | -19 230 | -8,40% |

* + - 1. Répartition du trafic international par compagnies

Le tableau ci-après montre l’ensemble des principales lignes régulières internationales :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Compagnie** | **Destination** | **2024** | **2023** | **2022** | **Variation en pax** | **Variation en %** |
| **Air Corsica** | Charleroi | 31 739 | 29 736 | 30 791 | 2 003 | 6,74% |
| Goteborg | \_ | \_ | 3324 | \_ | \_ |
| Liège | 175 | \_ | 545 | \_ | \_ |
| Rome | 4 097 | 1 884 | \_ | 2 213 | 117,46% |
| **Sous-Total** | **36 011** | **31 620** | **34 660** | **4 391** | **13,89%** |
| **British Airways** | Londres Heathrow | **0** | **4106** | **4 079** | **-4 106** | **-100,00%** |
| **EasyJet Airline** | Londres Gatwick | 16 590 | **17 607** | **11 323** | -1 017 | -5,78% |
| **EasyJet Europe** | Berlin | 0 | 0 | 5 301 | 0 | \_ |
| Lisbonne | 6 933 | 19 034 | 0 | -12 101 | -63,58% |
| **Sous-Total** | **6933** | **19034** | **5 301** | **-12 101** | **-63,58%** |
| **EasyJet Suisse** | Bale | 22 335 | 28 430 | 33 673 | -6 095 | -21,44% |
| Genève | 22 731 | 22 601 | 29 343 | 130 | 0,58% |
| **Sous-Total** | **45066** | **51 031** | **63 016** | **-5 965** | **-11,69%** |
| **Eurowings** | Berlin | 12 944 | 11 984 | 9 597 | 960 | 8,01% |
| Cologne | 0 | 0 | 3 805 | 0 | \_ |
| Dusseldorf | 5 644 | 6 917 | 5 232 | -1 273 | -18,40% |
| Hambourg | 0 | 0 | 1 709 | 0 | \_ |
| Stuttgart | 4 715 | 4 794 | 2 910 | -79 | -1,65% |
| Nuremberg | 2 537 | Nouvelle ligne | | |  |
| **Sous-Total** | **25 840** | **23 695** | **23 253** | **2 145** | **9,05%** |
| **Lubeck Air** | Luebeck | 0 | **0** | **2 643** | \_ | \_ |
| **Lufthansa** | Francfort | 15 033 | 14 690 | 11 042 | 343 | 2,33% |
| Munich | 15 505 | 12 966 | 14 099 | 2 539 | 19,58% |
| **Sous-Total** | **30538** | **27 656** | **25 141** | **2 882** | **10,42%** |
| **Luxair** | Luxembourg | **10 033** | **9 162** | **8 007** | **871** | **9,51%** |
| **Marathon Airline** | Luebeck | **0** | **2 898** | **0** | **-2 898** | **-100,00%** |
| **Norwegian Air Shuttle** | Stockholm | 7 046 | Nouvelle ligne | | |  |
| **Norwegian Air Sweden** | Copenhague | 7 316 | Nouvelle ligne | | |  |
| **Norwegian Inter** | Copenhague | 0 | 6 024 | 5 404 | -6 024 | -100,00% |
| Stockholm | 0 | 6 093 | 5 226 | -6 093 | -100,00% |
| **Sous-Total** | **0** | **12 117** | **10 630** | **-12 117** | **-100,00%** |
| **Transavia Airlines** | Rotterdam | 14 131 | 13 401 | 10 229 | 730 | 5,45% |
| **Transavia France** | Goteborg | 0 | 2 171 | 0 | -2 171 | -100,00% |
| Fez Saiss | 0 | 0 | 1 952 | 0 | \_ |
| Oujda | 2 229 | 2 235 | 0 | -6 | -0,27% |
| **Sous-Total** | **2229** | **4 406** | **1 952** | **-2 177** | **-49,41%** |
| **TUI Airlines Belgium** | Bruxelles | 0 | 0 | 3 722 | 0 | \_ |
| **Vueling** | Barcelone | 2 698 | 5 452 | 3 203 | -2 754 | -50,51% |
| **Total** | | **204 431** | **222 185** | **207 159** | -17 754 | -7,99% |

Cette année encore, la compagnie EasyJet, qui assure les vols sur Genève, Bâle, Lisbonne et Londres Gatwick demeure la première compagnie internationale de cette plate-forme avec 68 589 passagers transportés. La compagnie Air Corsica connaît une progression de 13,89% avec 36 011 passagers.

* 1. Trafic AU 30 SEPTEMBRE 2025
     1. Globalité du trafic
        1. Trafic passagers

Au 30 septembre 2025, le trafic passagers de la plateforme de Bastia-Poretta est en progression avec 1 227 050 passagers transportés, soit +22 069 passagers par rapport à la même période de l’année précédente (+1,83%).

Les parts de trafic représentent :

* Au national, 83,46% avec 1 024 065 passagers (84,67% en 2024 à la même période) ;
* À l’international, 16,54% avec 202 985 passagers (15,33% en 2024 à la même période).
  + - 1. Évolution mensuelle du trafic « passagers »

Il est à souligner une progression du trafic de 15,19 % au mois d’avril, soit +16 174 passagers par rapport à 2024.

* + 1. Trafic National Passagers

Du 1er janvier au 30 septembre 2025, le trafic national avec 1 024 065 passagers a augmenté de 0,38 %, soit +3 854 passagers par rapport à la même période en 2024.

* + - 1. Le trafic OSP

Au 30 septembre 2025, le trafic OSP, avec 700 694 passagers, connaît une légère baisse par rapport à l’année précédente (-5 479 passagers, -0,78%).

Ce trafic OSP correspond à 69,01 % du trafic national régulier (69,46 % en 2024) ou encore 57,10 % du trafic global de l’aéroport Bastia-Poretta (58,60 % en 2024).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Compagnie** | **Liaison** | **2025** | **2024** | **2023** | ***Variation*** | ***Variation*** |
| *en pax* | *en %* |
| **Air Corsica** | Marseille | 228 950 | 233 543 | 228 243 | *-4 593* | *-1,97 %* |
| Nice | 105 652 | 105 453 | 100 357 | *199* | *0,19 %* |
| Paris Orly | 247 946 | 247 781 | 239 875 | *165* | *0,07 %* |
| Sous-Total | 582548 | 586 777 | 568 475 | *-4 229* | *-0,72 %* |
| **Air France** | Paris Orly | 118 146 | 119 396 | 116 360 | *-1 250* | *-1,05 %* |
| Sous-Total | 118 146 | 119 396 | 116 360 | *-1 250* | *-1,05 %* |
| **TOTAL** | | 700 694 | 706 173 | 684 835 | *-5 479* | *-0,78 %* |

* + - 1. Le trafic hors OSP

Le trafic domestique régulier hors OSP qui représente 314 720 passagers est en augmentation, +4,01 % soit +12 136 passagers transportés sur cette période.

Cette progression est notamment due à l’ouverture de nouvelles lignes :

- Transavia : Biarritz (2 601 passagers), Lyon (7217passagers) et Montpellier (2 548 passagers) ;

- Air Corsica : Toulouse (11 928 passagers) ;

- Volotea : Paris Beauvais (7 762 passagers) et Rodez (4 747 passagers).

La compagnie Easyjet connaît un léger tassement (-17,66%) principalement lié à l’arrêt de la ligne de Paris CDG.

Le tableau ci-après détaille les principales lignes régulières nationales hors OSP avec leurs opérateurs

:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Compagnie** | **Liaison** | **2025** | **2024** | **2023** | ***Variation*** | ***Variation*** |
| *en pax* | *en %* |
| **Air Corsica** | Lyon | 33928 | 36005 | 29615 | -2077 | -5,77 % |
| Dole | 2601 | 4 250 | 3 432 | -1649 | -38,80 % |
| Toulon | 0 | 768 | 720 | -768 | -100 % |
| Toulouse | 11928 | Nouvelle ligne | | 11 928 | 100% |
| **Sous-Total** | **48457** | **41023** | **33767** | **7434** | **18,12 %** |
| **Air France** | Paris CDG | 2821 | 2 959 | 2 996 | -138 | -4,66 % |
| **Sous-Total** | **2821** | **2 959** | **2 996** | **-138** | **-4,66 %** |
| **Easyjet** | Bordeaux | 6981 | 3114 | 2874 | 3867 | 124,18 % |
| Lyon | 35444 | 32 862 | 30 712 | 2582 | 7,86 % |
| Nantes | 0 | 0 | 7277 | \_ | \_ |
| Paris CDG | 0 | 15 550 | 28 721 | -15 550 | -100 % |
| **Sous-Total** | **42425** | **51526** | **69584** | **-9101** | **-17,66 %** |
| **Transavia** | Nantes | 10828 | 10800 | 9755 | 28 | 0,26 % |
| Biarritz | 2601 | Nouvelle ligne | | 2601 | 100% |
| Lyon | 7217 | Nouvelle ligne | | 7217 | 100% |
| Montpellier | 2548 | Nouvelle ligne | | 2548 | 100% |
| **Sous-Total** | **23194** | **10800** | **9755** | **12394** | **114,76 %** |
| **Volotea** | Bordeaux | 29516 | 25 515 | 25 573 | 4001 | 15,68 % |
| Brest | 7353 | 7 267 | 7 063 | 86 | 1,18 % |
| Caen | 12655 | 14 377 | 16 342 | -1722 | -11,98 % |
| Lille | 28663 | 28 900 | 27 180 | -237 | -0,82 % |
| Lyon | 7881 | 9 267 | 13 874 | -1386 | -14,96 % |
| Montpellier | 0 | 5 684 | 5 511 | -5 684 | -100 % |
| Nantes | 53117 | 53 065 | 56 436 | 52 | 0,10 % |
| Strasbourg | 29 436 | 34 971 | 31 266 | -5535 | -15,83 % |
| Toulouse | 16625 | 16 667 | 14 600 | -42 | -0,25 % |
| Paris Beauvais | 7 762 | Nouvelle ligne | | 7 762 | -100 % |
| Rodez | 4 747 | Nouvelle ligne | | 7 762 | 100% |
| **Sous-Total** | **197755** | **195 713** | **197 845** | **2042** | **1,04 %** |
| **Divers** | Divers | 68 | 563 | 423 | **-495** | **-87,92 %** |
| **TOTAL** | | **314720** | **302584** | **314370** | **12136** | **4,01 %** |

* + 1. Trafic International Passagers

Du 1er janvier au 30 septembre 2025, le trafic de l’aéroport de Bastia-Poretta se caractérise par une augmentation de sa composante internationale avec 202 985 passagers (+9,86 %, soit +18 215 passagers).

* + - 1. Évolution du trafic international

Après trois années en progression après la crise du Covid et une diminution en 2024, le trafic international connaît au 30 septembre 2025 une augmentation de 9,86 %.

* + - 1. Répartition du trafic international par pays

Avec 28 135 passagers supplémentaires, l’Allemagne connait sur cette période une progression de 57,04% et est encore cette année le leader sur ce marché avec 77 458 passagers (38,16% de parts de marché). Malgré une légère baisse de son trafic, la Suisse suit avec 36 594 passagers (18,03%), ainsi que la Belgique avec 27 030 passagers (13,32%), les Pays-Bas avec 15 903 passagers (7,83%) et le Royaume-Uni avec 14 807 passagers (7,29%)

Ces 5 marchés constituent 84,63% du trafic international.

Ainsi, le trafic international « passagers » par pays tous vols commerciaux confondus est le suivant :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2025** | **2024** | **2023** | ***Variation*** | ***Variation*** |
| ***en pax 25-24*** | ***En % 25-24*** |
| **Allemagne** | 77458 | 49 323 | 47 498 | 28 135 | 57,04 % |
| **Suisse** | 36594 | 38 791 | 46 947 | -2 197 | -5,66 % |
| **Belgique** | 27030 | 29 189 | 27 633 | -2 159 | -7,40 % |
| **Pays-Bas** | 15903 | 12 554 | 11 358 | 3 349 | 26,68 % |
| **Royaume-Uni** | 14807 | 14 376 | 19 750 | 431 | 3,00 % |
| **Portugal** | \_ | 6951 | 16848 | **\_** | **\_** |
| **Luxembourg** | 10950 | 9 775 | 8 932 | 1 175 | 12,02 % |
| **Suède** | 6729 | 6 845 | 8 091 | -116 | -1,69 % |
| **Espagne** | \_ | 2 759 | 5 503 | \_ | \_ |
| **Danemark** | 6721 | 7 125 | 5 865 | -404 | -5,67 % |
| **Maroc** | 2360 | 2 229 | 2 239 | 131 | 5,88 % |
| **Italie** | 2975 | 4 362 | 2 897 | -1 387 | -31,80 % |
| **Autres** | 1458 | 491 | 2 103 | 967 | 196,95 % |
| **Total** | | **184770** | | **18215** | **9,86%** |

* + - 1. Répartition du trafic international par compagnies

Le tableau ci-après montre l’ensemble des principales lignes régulières internationales :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Compagnie** | **Liaison** | **2025** | **2024** | **2023** | ***Variation*** | ***Variation*** |
| *en pax* | *en %* |
| **Air Corsica** | Charleroi | 26761 | 28 602 | 27 424 | -1 841 | -6,44 % |
| Liège | 0 | 175 | 0 | -175 | -100,00 % |
| Rome | 2881 | 4 097 | 1 884 | -1 216 | -29,68 % |
| **Sous-Total:** | **29642** | **32 874** | **29308** | -3 232 | -9,83 % |
| **Aurigny Air Services** | Guernesey | **605** | Nouvelle ligne | | 605 | 100% |
| **British Airways** | Londres Heathrow | 0 | **0** | **4 106** | \_ | \_ |
| **Easyjet Airlines** | Londres Gatwick | **13759** | **14 080** | **15 572** | **-321** | **-2,28 %** |
| **Easyjet Europe** | Bale | 2924 | 0 | 0 | 2 924 | 100 % |
| Lisbonne | 0 | 6 933 | 16 847 | -6 933 | -100 % |
| **Sous-Total:** | **2924** | **6933** | **16847** | **-4 009** | **-57,82 %** |
| **Easyjet Suisse** | Bâle | 15559 | 19 036 | 26 043 | -3 477 | -18,27 % |
| Genève | 18020 | 19 566 | 20 683 | -1 546 | -7,90 % |
| **Sous-Total:** | **33579** | **38 602** | **46726** | -5 023 | -13,01 % |
| **Eurowings** | Berlin | 10480 | 10 705 | 10 380 | -225 | -2,10 % |
| Cologne | 5239 | Nouvelle ligne | | 5 239 | 100% |
| Düsseldorf | 7818 | 4 854 | 6 457 | 2 964 | 61,06 % |
| Nuremberg | 3531 | 2 537 | 0 | 994 | 39,18 % |
| Stuttgart | 6101 | 4 160 | 4 390 | 1 941 | 46,66 % |
| Hanovre | 4324 | Nouvelle ligne | | 4 324 | 100% |
| **Sous-Total:** | **37493** | **22256** | **21227** | **15 237** | **68,46 %** |
| **Lufthansa** | Francfort | 21738 | 13 114 | 12 688 | 8 624 | 65,76 % |
| Munich | 18046 | 13 643 | 11 151 | 4 403 | 32,27 % |
| **Sous-Total:** | **39784** | **26757** | **23839** | **13 027** | **48,69 %** |
| **Luxair** | Luxembourg | **10950** | **9 774** | **8 866** | **1 176** | **12,03 %** |
| **Marathon Airlines / Lubeck Air** | Lübeck | 0 | **0** | **2 362** | \_ | \_ |
| **Norwegian** | Copenhague | 6721 | 7 116 | 5 864 | -395 | -5,55 % |
| Stockholm | 6344 | 6 844 | 5 920 | -500 | -7,31 % |
| **Sous-Total:** | **13065** | **13960** | **11784** | **-895** | **-6,41 %** |
| **Transavia** | Rotterdam | 15808 | 12 539 | 11 346 | 3 269 | 26,07 % |
| Göteborg | 0 | **0** | **2 171** | \_ | \_ |
| Oujda | 2355 | **2 229** | **2 235** | 126 | 5,65 % |
| **Sous-Total:** | **18163** | **14 768** | **15 752** | **3 395** | **22,99 %** |
| **Vueling** | Barcelone | 0 | **2 698** | **5 452** | -2 898 | -100 % |
| **TOTAL** | | **199964** | **182 702** | **201 841** | **17 262** | **9,45 %** |

La compagnie Easyjet, qui assure les vols sur Londres Gatwick, Bâle et Genève demeure cette année encore la première compagnie internationale de cette plateforme avec 50 262 passagers transportés.

La compagnie Lufthansa arrive en deuxième position de ce marché avec 39 784 passagers transportés (+48,09%, soit +13 027 passagers par rapport à l’année précédente).

La compagnie Eurowings suit avec 37 493 passagers grâce notamment à l’ouverture des lignes sur Hanovre et Cologne, et l’augmentation des passagers sur Düsseldorf, Nuremberg et Stuttgart.

* 1. Fréquentation de l’aéroport

Outre les passagers, les usagers fréquentant la plate-forme aéroportuaire comprennent :

* Les salariés travaillant directement sur l’aéroport, estimés à 1 000 personnes ;
* Les attendants et accompagnants des passagers, estimés à 50% de l’ensemble des passagers ;
* Les véhicules transitant par la concession depuis l’échangeur de la route T11 pour se rendre sur le cordon lagunaire de la Marana ou pour accéder aux divers services ou activités présents sur la concession (zone d’activité, aéroclubs, etc.), évalués à 1 000 véhicules/jour en été.

1. MODÈLE DE DEMANDE D’INTÉRÊT

Je soussigné(e) (nom, prénom, qualité) ……………………………………………………………………………..………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Représentant la Société ……………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Faisant élection de domicile à ………………………………………………………………………………………..………………….

* Déclare avoir reçu :
  + Le règlement administratif ;
  + Le cahier des charges ;
  + Le plan de localisation des emplacements ;
  + Le projet de convention d’AOT et le Cahier des Clauses et Conditions Générales s’appliquant aux autorisations d’occupation temporaire du domaine public de l’aéroport de Bastia Poretta ;
  + La plaquette tarifaire en vigueur sur l’aéroport de Bastia Poretta ;
  + L’arrêté préfectoral relatif aux mesures de police applicables sur l’aérodrome de Bastia-Poretta.
    - Déclare accepter sans réserve toutes les clauses et conditions qui y sont contenues et prend l’engagement de m’y conformer si l’autorisation d’exploitation de l’activité m’était concédée.
    - M’engage dans ce cas à verser annuellement à la CCI de Corse, concessionnaire de l’aéroport de Bastia Poretta, une redevance déterminée comme ci-après :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Désignation | Surface | Redevance | Total |
| Terrain nu | 2 700 m² | ….……………… € HT | ….……….……… € HT |

Total en lettres : …………………………………………………….……….……………………..………..……………………………..… ……………………………………………………………………………………….…………………………….………………………..…………. …………………………………..………………………………………………………………………………….……………………………….….

Déclare en outre, avoir eu connaissance de tous les renseignements utiles et faire ma proposition en toute connaissance de cause.

À ……………………………………………………, le ……………………………

1. MODÈLE DE COMPTE DE RÉSULTAT

 Société : ………………………………………………………………………………………………………..……………………………….

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| En € | Année 1 | % CA | Année 2 | % CA | Année 3 | % CA | Année 4 | % CA |
| Chiffre d’affaires  Total |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Loyers et charges locatives |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Autres charges externes |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Charges de personnel |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Impôts et taxes |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Dotations aux amortissements et provisions |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Autres charges (frais de structure) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| * **Résultat d’exploitation** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Résultat financier |  |  |  |  |  |  |  |  |
| * **Résultat net avant redevances domaniales et commerciales** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Redevances domaniales et commerciales |  |  |  |  |  |  |  |  |
| * **Résultat avant IS** |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. MODÈLE DE LISTE DES RÉFÉRENTS

 Société : ………………………………………………………………………………………………………..……………………………….

**Référent n°1 :**

 Nom du référent : ………………………………………………………………………………………………………………………….

 Fonction : …………………..………………………………………………………………………………………………………………….

 Mail : …………………..…………………………………………………………………………………………………………………………

 Téléphone fixe : …………………..………………………..………………………………………………………………………………

 Téléphone mobile : …………………..……………………………………………………………………………………………………

**Référent n°2 :**

 Nom du référent : ………………………………………………………………………………………………………………………….

 Fonction : …………………..………………………………………………………………………………………………………………….

 Mail : …………………..…………………………………………………………………………………………………………………………

 Téléphone fixe : …………………..………………………..………………………………………………………………………………

 Téléphone mobile : …………………..……………………………………………………………………………………………………

**Référent n°3 :**

 Nom du référent : ………………………………………………………………………………………………………………………….

 Fonction : …………………..………………………………………………………………………………………………………………….

 Mail : …………………..…………………………………………………………………………………………………………………………

 Téléphone fixe : …………………..………………………..………………………………………………………………………………

 Téléphone mobile : …………………..……………………………………………………………………………………………………